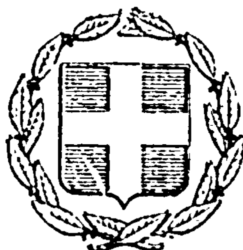


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ: 12 ΙΟΥΛΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 237

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΙΓ 6132 (1)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ ὅρων δομήσεων τοῦ Νεοϊδρυομένου οἰκισμοῦ ΚΑΛΥΒΑΚΙΑ Ν. Ἠλείας εἰς θέσιν Ματεσιώτη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16.11.70 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως περιφ/κῶν Ὑπηρεσιῶν Δημ. Ἔργων.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α. 22505/28.8.75 ἀπόφασιν Νομάρχου «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων ».
4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. ΙΓ 4649/16.6.77 ἔγγραφον τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Ἠλείας.
5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 9/77 καὶ 10/77 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου τῆς Κοινότητος Καλυβακίων τοῦ Νομοῦ Ἠλείας.
6. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ καθ' ὑμᾶς Π.Σ.Δ. Ἔργων τμήματος Ν. Ἠλείας, διατυπωθεῖσαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 9/77 πρακτικὸν αὐτοῦ, ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομεν τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον τοῦ νέου οἰκισμοῦ Καλυβακίων Νομοῦ Ἠλείας εἰς θέσιν Ματεσιώτη, ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 187/8Β σχέδιον καὶ χαρακτηρίζομεν τὸν οἰκισμὸν ὡς ἀγροτικόν. Στοιχεῖα καὶ ὅρους δομήσεως τοῦ νέου οἰκισμοῦ ὁρίζομεν τὰ κάτωθι.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ :

Ὡς ὅριον οἰκισμοῦ καθορίζεται ἡ τεθλασμένη γραμμὴ 1,2,3,4,5,6 20,21,1,

Τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον 10 προορίζεται διὰ τὴν ἀνέγερσιν Διοικητικοῦ καὶ Ἐμπορικοῦ Κέντρου τοῦ Οἰκισμοῦ.

Τὸ Ο.Τ. 9 διὰ τὴν ἀνέγερσιν ἐκκλησίας. Τὸ Ο.Τ. 11 διὰ τὴν ἀνέγερσιν σχολείου. Τὰ Ο.Τ. 8 καὶ Ο.Τ. 1α καὶ οἱ χῶροι μεταξὺ τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ προορίζονται ὡς κοινόχρηστοι χῶροι μὴ ἐπιτρεπομένης τῆς οἰκοδομήσεως κτισμάτων ἐπ' αὐτῶν ὡς καὶ τῆς χρησιμοποιήσεώς των καθ' οἱονδήποτε ἄλλον τρόπον πλὴν τῆς διαμορφώσεως αὐτῶν εἰς χώρους πρασίνου Τὰ λοιπὰ Ο.Τ. προορίζονται διὰ τὴν ἀνέγερσιν κατοικιῶν.

Β. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ :

1. Σύστημα δομήσεως τὸ τῶν πτερύγων.
2. Ἐλάχιστον πρόσωπον οἰκοπέδου 16.00μ.

Ἐλάχιστον βάθος οἰκοπέδου 25.00μ.
Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν οἰκοπέδου 400 μ2

3. Μεγίστη καλυπτομένη ἐπιφάνεια κυρίων καὶ βοηθητικῶν κτισμάτων 50 % τοῦ οἰκοπέδου.

Ἡ καλυπτομένη ἐπιφάνεια ὁρίζεται ἑνιαία διὰ κατοικίας καὶ βοηθητικὰ κτίσματα.

4. Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων 2
5. Μέγιστον ὕψος κατοικιῶν 7,50μ
6. Ἐλαχίστη ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἀπὸ τὰ πλάγια ὅρια τοῦ οἰκοπέδου ἐφ' ὅσον δὲν ἐφάπτονται αὐτοῦ 2,50 μ.
7. Ἐλαχίστη ἀπόστασις μεταξὺ αὐτοτελῶν κτιρίων κυρίων ἢ βοηθητικῶν, ἐφ' ὅσον δὲν ἐφάπτονται ἀλλήλων 5.00 μ.
8. Τὰ βοηθητικὰ κτίσματα θὰ ἀναπτύσσονται κατὰ μῆκος τοῦ ὀπισθίου ὁρίου τοῦ οἰκοπέδου.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πύργῳ τῇ 16 Ἰουνίου 1977

Ὁ Νομάρχης
κ.ἁ.α.
Ὁ Διευθυντὴς
Ι. ΚΟΥΜΟΥΤΣΟΣ

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

Ο.Τ. 10
ΧΩΡΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ & ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
Ο.Τ. 9

Ο.Τ. 4

Ο.Τ. 5

Ο.Τ. 6

Ο.Τ. 7

Ο.Τ. 8

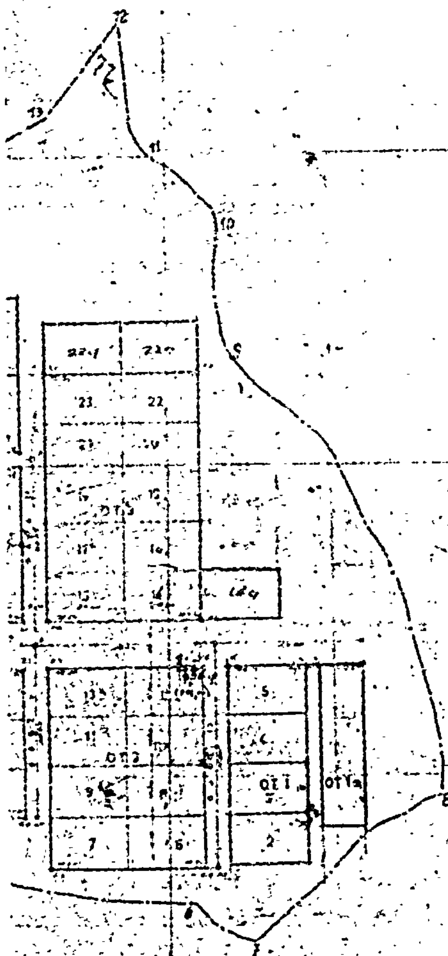
Ο.Τ. 12

Ο.Τ. 13

Ο.Τ. 14

Ο.Τ. 15

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΒΙΩΝ
Ν. ΗΛΕΙΑΣ



Πύργος ... 1977

Ο Μηχανικός
Σπ. Στεφανάτος

Ο Προϊστάμενος ΣΕΚ
Γεώργ. Σιδέρης

Εθεωρήθη
Ο Διευθ. Τ.Π. Ν. Ηλείας
Παναγόπουλος

Ακριβές φωτοαντίγραφον
εν Πύργω 17-6-1977
Ο Προϊστάμενος

Αρ. Σχεδίου 187/88

Ἀριθ. Η.3741 (2)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ στὴ Σπάρτη κοντὰ στὶς ἰδιοκτησίες Γιαννακοπούλου, Ἀργειτάκου καὶ Δίπλα ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.»

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β. Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τὶς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/1955 ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.»

4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρ. 532/1970 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως» καὶ τῶν 712/70, 677/71, 198/72 Β. Δ/των ποὺ συμπληρώνουν τὸν Ν. 3200/1955.

5. Τὴν ἀρ. Α7/16/11/7.10.1970 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων»

Τὸ σχέδιο ρυμοτομίας τῆς πόλεως Σπάρτης ποὺ ἔχει ἐγκριθεῖ ἀπὸ 2.3.1899.

7. Τὴν ἀπὸ 17.3.1977 αἴτηση Ἑλένης Δίπλα περὶ ἀναγνωρίσεως ὡς διατηρητέας ὁδοῦ ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. 137/τοῦ Σχεδίου Πόλεως Σπάρτης.

8. Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. τμῆμα Ν. Λακωνίας ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ πρακτικὸ ἀρ. 4/10.6.77 αὐτοῦ (θέμα 6ο).

9. Τὸ 22589/10.5.1908 πωλητήριο Συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Σπάρτης Γεωργίου Ἠλ. Καρελλᾶ, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἰδιωτικὴ ὁδὸ ἡ ὁποία εὑρίσκεται στὸ Ο.Τ. 137 τοῦ σχεδίου Πόλεως Σπάρτης καὶ ἡ ὁποία ἀρχίζει ἀπὸ τὴν οἰκοδομικὴ γραμμὴ τοῦ Ο.Τ. 137 μεταξὺ τῶν ἰδιοκτησιῶν Σταθοπούλου καὶ Ἀργειτάκου καὶ τελειώνει πρὸς Νότον στὶς ἰδιοκτησίες Γιαννακοπούλου καὶ Γεωργίου Ἀργειτάκου ἐπὶ μήκους 37,50 μ. ὡς νομίμως ὑφισταμένη καὶ μὲ πλάτος αὐτὸ ποὺ ὑπάρχει καὶ σημειώνεται στὸ ἐγκεκριμένο σχέδιο τῆς Πόλεως Σπάρτης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. 137 αὐτοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 18 Ἰουνίου 1977

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΜΑΝΤΖΩΡΗΣ

Ἀριθ. ΤΥ.7742 (3)

Περὶ ἀναστολῆς οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἐντὸς τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἁγίου Ἰωάννου Θεολόγου Μαλεννίνης Ν. Φθιώτιδος ἐπὶ ἓν τρίμηνον.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὰς διατάξεις τοῦ 712/1970 Β. Δ/τος, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/1972 Ν. Δ/των, ὡς ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν. Δ/τος 1018/1971 (ΦΕΚ. 220 Α'.) 1971 καὶ μεταγενεστέρως.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 9/39/1977 Ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μαλεσσίνης Νομοῦ Φθιώτιδος.

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΤΥ.7309/14.6.77 εἰσήγησιν τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Φθιώτιδος πρὸς τὴν Δ/νσιν Ἐσωτερικῶν Νομοῦ Φθιώτιδος.

8. Τὸ ὑπ' ἀριθ. ΕΣ 14141/18.6.77 ἔγγραφον τῆς Δ/νσεως Ἐσωτερικῶν Νομαρχίας Φθ/δος.

9. Τὸ ἄρθρον 8 παράγραφος 2 (ὡς αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ Ν. 551/77 ἄρθρον 1 ΦΕΚ. 68 Α' τῆς 8.3.77) τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» συμφώνως πρὸς τὸ ὁποῖον ἐπιτρέπεται ἡ ἐπιβολὴ ἀναστολῆς οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἐπὶ ἓν τρίμηνον ἄνευ τῶν σχετικῶν διατυπώσεων.

10. Τὸ γεγονὸς ὅτι ὑπὸ τῆς ΤΥΔΚ Νομοῦ Φθ/δος προωθοῦνται τὰ δικαιολογητικὰ διὰ τὴν προκήρυξιν ἐκδηλώσεως ἐνδιαφέροντος διὰ τὴν ἀνάθεσιν εἰς μελετητὴν τῆς συντάξεως τοῦ σχεδίου πόλεως τοῦ ἐν λόγῳ οἰκισμοῦ, πλὴν ὅμως ἡ τοιαύτη ἀνάθεσις θὰ βραδύνει ἐπὶ τρίμηνον καὶ ὡς ἐκ τούτου δὲν ἐξυπηρετεῖ ἡ ἐφαρμογὴ τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ Π.Δ./τος τῆς 3.4.1929 «περὶ Γ.Ο.Κ.» καθ' ὅτι κατὰ τὸ ἐν λόγῳ τρίμηνον θὰ ἐκδοθεῖ μεγάλος ἀριθμὸς ἀδειῶν καὶ θὰ καταστῇ δυσχερὴς ἡ μελέτη τοῦ νέου σχεδίου.

11. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἐν λόγῳ ἀναστολὴ κρίνεται ἀναγκαία πρὸς προστασίαν τοῦ τοπίου ἐν γένει ἐκ τῆς ραγδαίας ἀνοικοδομήσεως μὲ τοὺς ὅρους δομήσεως τῶν οἰκισμῶν, ποὺ ἰσχύουν σήμερον (Β. Δ/γμα 15.6.1968), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνομεν τὴν ἀναστολὴν ἐπὶ ἓν τρίμηνον τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἐντὸς τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἁγίου Ἰωάννου Θεολόγου Μαλεσσίνης τῶν ἐγκριθέντων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. ΤΥ. 15156/76/21.1.77 Ἀποφάσεως ἡμῶν (ΦΕΚ. 41Δ/16.2.77).

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, ἡ δὲ ἰσχὺς της ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως.

Ἐν Λαμίᾳ τῇ 27 Ἰουνίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΔΑΛΑΚΑΦΟΥΚΗΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. 1120 (4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ Ἰδιωτικῆς παρόδου, ποὺ βρίσκεται στὴ Φλώρινα, ὡς Προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923, χωρὶς μεταβολὴ τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς Δ/ξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ» καθὼς καὶ τὶς Δ/ξεις τοῦ ἀπὸ 4.1.1924 Β. Δ/τος μὲ τὸ ὁποῖο ἔχει τεθεῖ «ἐν ἰσχύι» τὸ ἀνωτέρω ἄρθρο 20 ἀπὸ 1.6.1924.

2. Τὶς Δ/ξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β. Δ/τος, ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μὲ τὰ ὑπ' ἀριθμ. 677/1971 καὶ 198/1972 Β. Δ/γματα.

3. Τὶς Δ/ξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν Δ/ξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τὶς Δ/ξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος ὡς καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων κλπ» καθὼς καὶ τὶς Δ/ξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968».

5. Τὴ γνώμη τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων. τμῆμα Ν. Φλωρίνης, ὅπως αὐτὴ ἔχει διατυπωθεῖ στὸ Πρακτικὸ τῆς 13ης Συνεδριάσεως (πρᾶξη 66η) τῆς 2.6.1977.

α) Τὴν ἀπὸ 26.2.1977 αἴτηση τοῦ Γεωργίου Βερμπελῆ, Σπυρίδωνος Ἀσίκη καὶ Νικολάου Χάσου, ποὺ ζητοῦν τὸν χαρακτηρισμὸ τῆς ἰδιωτικῆς παρόδου, ποὺ βρίσκεται μέσα στὸ οἰκοδ. τετράγωνο ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Ἐλευθερίας, Ἀριστείδου Γιαννοπούλου, Περιφερειακῆς καὶ Ἀνωνύμου «ὡς νομίμως ὑφισταμένης πρὸ τοῦ 1919 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς»

β) Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ παρουσιάζει τὴν ἀνωτέρω ἰδιωτικὴ πάροδο καὶ ἔχει συνταχθεῖ ἀπὸ τὸν Πολ. Μηχ/κὸ Βασίλειο Καλαούζη.

γ) Τὸ 3287/9.4.1964 Συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Φλωρίνης Ἀναστασίου Χρίστου Χατζηχρίστου καὶ τὴν 15994/11.3.1977 διορθωτικὴ πράξη τοῦ ἰδίου Συμβολαιογράφου.

δ) Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς πόλεως Φλωρίνης, ποὺ ἔχει ἐγκριθεῖ μὲ τὸ ἀπὸ 18.5.1919 Β. Δ/γμα καὶ στὸ ὁποῖο εἶναι ἀποτυπωμένη ἡ ἀνωτέρω ἰδιωτικὴ πάροδος μὲ τὶς ἴδιες διαστάσεις, ποὺ ὑπάρχει καὶ σήμερα.

ε) Τὴν 6/29.1.1977 ἔνορκη βεβαίωση τοῦ Εἰρηνοδικείου Φλωρίνης 52/4.2.1977 πιστοποιητικὸ τοῦ Πρωτοδικείου Φλωρίνης, τὸ 66/4.2.1977 πιστοποιητικὸ τοῦ Ὑποθηκοφυλακείου Φλωρίνης καὶ τὴν ΓΕ 13168/2.2.1977 βεβαίωση τῆς Δ/νσεως Γεωργίας Νομαρχίας Φλωρίνης, Ἐπειδὴ ἀπὸ τὰ ἀνωτέρω στοιχεῖα προκύπτει σαφῶς, ὅτι ἡ ἀνωτέρω ἰδιωτικὴ πάροδος μὲ τὶς ἴδιες διαστάσεις, ποὺ εἶναι καὶ σήμερα ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ 1923

Ἐπειδὴ σύμφωνα μὲ πάγια νομολογία τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, σὲ ἀκίνητα, ποὺ ἔχουν πρόσωπο σὲ κοινόχρηστους χώρους, ποὺ ἔχουν σχηματιστεῖ πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ ἀπὸ 4.1.1924 Β. Δ/τος, ἐφαρμόζονταν οἱ ἰσχύουσες διατάξεις, ὅπως καὶ στὶς ὁδοὺς ποὺ περιλαμβάνονται μέσα στὸ ἐγκεκριμένο σχέδιο, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε τὴν ἰδιωτικὴ πάροδο, ποὺ βρίσκεται στὴ Φλώρινα καὶ μέσα στὸ οἰκοδ. τετράγωνο, ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Ἐλευθερίας, Ἀριστείδου Γιαννοπούλου, Περιφερειακῆς καὶ Ἀνωνύμου μὲ τὴν ἐπωνυμία Ἀνώνυμος (πάροδος Λεωφ. Ἐλευθερίας), ὡς προϋφισταμένη τοῦ ἔτους 1923, ὅπως ἐμφανίζεται στὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο, ὅπως αὐτὸ ἔχει τροποποιηθεῖ μὲ τὸ Δ/γμα ἀπὸ 19 Μαρτίου 1924.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 15 Ἰουνίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΘΕΟΔ. Ε. ΑΣΠΑΣΙΔΗΣ

Ἀριθ. ΤΥ 3209 (5)

Περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμυνταίου περιοχῆς ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Ἁγίου Νικολάου – Περιφερειακῆς καὶ 28ου Σ.Π. Ν. Φλωρίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς Δ/ξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.) ὅπως μεταγενέστερα ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3 καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
3. Τὶς Δ/ξεις τοῦ 532/1970 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν Δ/ξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/1970 Β. Δ/τος ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μεταγενέστερα.
5. Τὶς Δ/ξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κλπ., ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 1018/1971.
6. Τὶς Δ/ξεις τοῦ 8/9.6.1973 Ν. Δ/τος «περὶ ΓΟΚ», ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 205/1974.
7. Τὴν 56/1977 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀμυνταίου μὲ τὴν ὁποία προτείνει τὴν ἀναθεώρηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὴν περιοχὴ ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Ἁγίου Νικολάου, Περιφερειακῆς, 28ου Σ.Π. καὶ Ε' Μεραρχίας, ὅπως αὐτὴ παρουσιάζεται στὸ διάγραμμα ποὺ ἔχει συνταχθεῖ ἀπὸ τὴν ΔΤΥΝ Φλωρίνης καὶ ἔχει σταλεῖ μὲ τὸ ὑπ' ἀρ. ΤΥ1502/4.5.1977 ἔγγραφό της στὸ Δῆμο Ἀμυνταίου.
8. Τὴν ἀναφερομένη στὰ Πρακτικὰ τῆς 14ης συνεδριάσεως (70η πράξη) τῆς 20.6.1977 γνώμη τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων τμήματος Ν. Φλωρίνης, ὅπου γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἀνωτέρω ἀναθεωρήσεως ὅπως αὐτὴ ἀπεικονίζεται στὸ τοπογραφιὸ διάγραμμα, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀναθεώρηση τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἀμυνταίου στὴν περιοχὴ ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Ἁγίου Νικολάου, Περιφερειακῆς, 28ου Σ.Π. καὶ Ε' Μεραρχίας ὅπως αὐτὴ ἔχει προταθεῖ ἀπὸ τὸ Π.Σ.Δ.Ε. τμήματος Ν. Φλωρίνης στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὴν ΔΤΥΝ Φλωρίνης τοπογραφιὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση μὲ κλίμακα 1 : 500 γιὰ λόγους κυκλοφορίας, ὑγιεινῆς καὶ οἰκονομίας, ὅπως μὲ λεπτομέρεια αὐτοὶ ἀναφέρονται στὸ πρακτικὸ τοῦ ΠΣΔΕ τμήματος Ν. Φλωρίνης ποὺ μνημονεύεται στὸ σκεπτικὸ τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς.
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

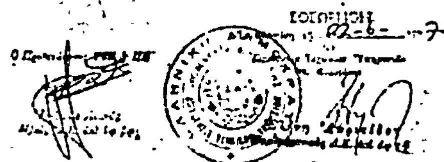
Φλώρινα, 22 Ἰουνίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ε. ΑΣΠΑΣΙΔΗΣ

Αμύνταιο

Αναθεώρηση σχεδίου

κλίμαξ 1:500



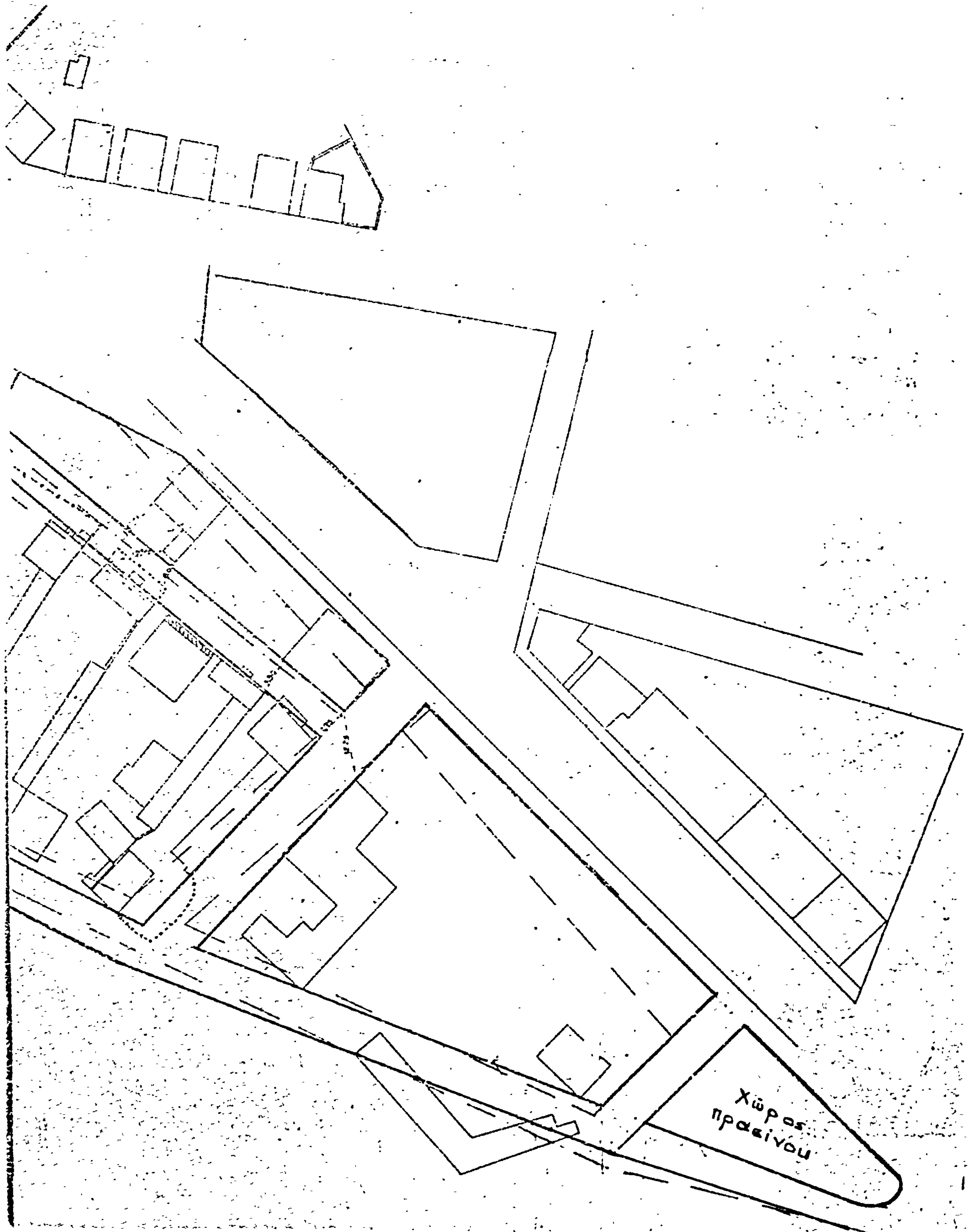
Ε. ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ

ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Χώρος πρασίνου

Θεωρήθη
Η Δ/ντρια

Ακριτίδου
Νομικός



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας τμημάτων οἰκοπέδου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Βασ. Ὄλγας 46 - 48.

Ἡ Ἰωάννα χήρα Κυριάκου Κύρου, ἀνακοινοῖ ὅτι κατέθηκεν, εἰς τὸ ἐν Θεσ/νίκῃ Ὑπ/μα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀρ. 225606/16.6.1977 γραμματίου τούτου, ὅπερ κατέθηκεν εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Θεσ/νίκης Εὐάγγελον Βαντσίδην συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀρ. 3449/77 πράξεως τούτου, ἓν ἑκατομμύριον τριάκοντα μία χιλιάδας ὀκτακοσίας ἑβδομήκοντα πέντε δραχμὰς ἐπὶ τῇ ἑξῆς αἰτίᾳ.

Ἀποζημίωσις καθορισθεῖσα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀρ. 228/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, διὰ τήν, κατόπιν τῶν ὑπ' ἀριθμ. 2637/68 καὶ 3057/1971 πράξεων τακτοποιήσεως τοῦ Πγ.Γ.Θ. κυρωθεισῶν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. 70903/68 καὶ 71025/71 ἀποφάσεως Νομαρχίας Θεσ/νίκης ἀντιστοίχως, προσκύρωσιν - ρυμοτόμησιν τμημάτων οἰκοπέδου ἤτοι :

Α) Τῆς ὑπ' ἀριθμ. 2637/68 πράξεως τακτοποιήσεως α) λόγῳ προσκυρώσεως, τμῆμα ὑπὸ στοιχεῖα 1-2-3-1 ἐκτάσεως 21,00 τ.μ. φερόμενον ἐν τῇ πράξει ἐπ' ὀνόματι κληρονόμων Ἀντωνίου Καμπίτογλου καὶ δὴ δι' ἀποζημίωσιν ποσοστοῦ 1/8 τούτου ἐκτάσεως 2,625 τ.μ. β) λόγῳ ρυμοτομίας τμῆμα ὑπὸ στοιχεῖα 3-37-38-39-41-42-1-2-3 ἐκτάσεως 98.00 μ2 φερόμενον ἐν τῇ πράξει ἐπ' ὀνόματι κληρονόμων Ἀντωνίου Καμπίτογλου καὶ δὴ δι' ἀποζημίωσιν ποσοστοῦ 1/8 τούτου, ἐκτάσεως 1.00 μ.τ. φερόμενον ἐν τῇ πράξει ὡς διεκδικούμενον ὑπὸ τῆς Ἐφορίας ΔημοσίωνΚτημάτων.

Β) Τῆς ὑπ' ἀρ. 3057/71 πράξεως τακτοποιήσεως, λόγῳ προσκυρώσεως τμῆμα ὑπὸ στοιχεῖα 1-2-4ερ-1 ἐκτάσεως 37,40 μ.τ. φερόμενον ἐν τῇ πράξει ἐπ' ὀνόματι τῆς Ἐφορίας Δημοσίων Κτημάτων. Τὸ ἀνωτέρω ποσὸν καταβληθήσεται εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 21 Ἰουνίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθμὸς τριπλ. 33417 τοῦ Γ' Δημοσίου Ταμείου Πειραιῶς Πειραιῶς τῆς 30.6.1977).

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ